



- LEGENDE**
- Ausgleichsmaßnahmen**
- Artenreiches Extensivgrünland
Grundwert: 12 WP
 - Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren, frischer bis mäßig trockener Standorte
Grundwert: 6 WP
 - Mesophile Hecken
Grundwert: 10 WP
 - Mesophile Gebüsche
Grundwert: 10 WP
 - Steuobstbestände im Komplex mit intensiv bis extensiv genutztem Grünland, junge Ausbildung
Grundwert: 9 WP
- Gestaltungsmaßnahmen (ohne Wertung)**
- Einzelbäume, Baumreihen und Baumgruppen mit überwiegendeinheimischen, standortgerechten Arten, junger Ausprägung
B311
 - Eingriffsbereich
 - Geltungsbereich

Ausgleichsbilanzierung

 G214-GX00BK	3.207 m ² x (12-2) WP = 32.070 WP
	69 m ² x (12-3) WP = 621 WP
	14 m ² x (12-6) WP = 84 WP
 K122	706 m ² x (6-2) WP = 2.824 WP
	227 m ² x (6-3) WP = 681 WP
 B112-WX00BK	409 m ² x (10-2) WP = 3.272 WP
 B112-WH00BK	1.341 m ² x (10-2) WP = 10.728 WP
	6 m ² x (10-3) WP = 42 WP
 B431-GX00BK	1.942 m ² x (9-3) WP = 11.652 WP
interner Ausgleich: 61.974 WP	

benötigter Ausgleich:	61.707 WP
interne Ausgleichsfläche:	61.974 WP
Überkompensation:	267 WP

Gemarkung Mechlenreuth
Gemeinde Münchberg
Landkreis Hof Bezirk
Oberfranken

Lagebezug: ETRS89, UTM, Zone 32
Höhenbezug: DHHN2016, Höhe über NNH
Geobasisdaten: Stand Juli 2022 Bayerische
Vermessungsverwaltung

Projekt-Nr. 22.047.6	bearbeitet Eb/Ba	Bearbeitungsstand 05.10.2023	Datum
Stadt Münchberg BBP "Gewerbegebiet am Steinweg"			
Maßnahmenplan mit Ausgleichsbilanzierung ohne Maßstab Anlage 3			



W:\22047 Münchberg_BBP Am Steinweg\BBP-Anlagen\Anlage 3-Maßnahmenplan mit Ausgleichsbilanzierung-1.dwg